



<b>Šifra :</b>	00009
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	141 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	400 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Parkirišče :</b>	Da
<b>Število parkirnih mest :</b>	2
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Pokrita terasa :</b>	Da
<b>Jacuzzi :</b>	Da
<b>Savna :</b>	Da
<b>Protivlomna vrata :</b>	Da
<b>Ogrevanje Tip - Toplotna črpalka :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Leto gradnje :</b>	2018
<b>Lastniški list :</b>	Da
<b>Gradbeno dovoljenje :</b>	Da
<b>Uporabno dovoljenje :</b>	Da
<b>Infrastruktura Električna :</b>	Da
<b>Infrastruktura Voda :</b>	Da
<b>Infrastruktura Optični internet :</b>	Da
<b>Infrastruktura Kanalizacija :</b>	Da

**Cena** **520.000**

Prodamo ekskluziven penthouse s pogledom na morje. Apartma se nahaja na odlični lokaciji, le 400 metrov od najlepše plaže v Novigradu. Stanovanje je v drugem nadstropju stanovanjske stavbe in je sestavljeno iz predsobe, kuhinje, jedilnice in dnevne sobe, treh spalnic, treh kopalnic in savne. Stanovanje ima dve pokriti terasi in dve nepokriti terasi ter zasebni izhod na strešno teraso velikosti 51m<sup>2</sup>. Stanu pripada parkirno mesto. Vsaka soba ima klimatsko napravo za ogrevanje in hlajenje.