



Šifra :	00597
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	274 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Pogled na morje :	Da
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Parkirišče :	Da
Pokrita terasa :	Da
Bazen :	Da
Kuhinja :	Da
Žar :	Da
Notranja klet :	Da
Shramba :	Da
Otroško igrišče :	Da
Ogrevanje Tip - Kamin :	Da
Ogrevanje Tip - Toplotna črpalka :	Da
Klimatska naprava :	Da
Leto gradnje :	2023
Stanje nepremičnine :	Novogradnja
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Energetska izkaznica :	1
Infrastruktura Električna :	Da
Infrastruktura Voda :	Da
Infrastruktura Kanalizacija :	Da

Cena 1.200.000

Prodamo čudovito vilo z 274 m² bivalne površine obdana z zelenjem, na mirni in sproščujoči lokaciji. V pritličju vile je spalnica s kopalnico, moderna kuhinja s prostorno jedilnico in dnevno sobo ter WC. Dnevna soba vodi skozi veliko stekleno steno na veliko, sodobno opremljeno pokrito teraso in čudovit 32 m² velik bazen. Na dvorišču vile je letna kuhinja z jedilno mizo in kaminom ter otroško igrišče.

V prvem nadstropju so 3 spalnice, vsaka s svojo kopalnico. Dve sobi imata izhod na teraso s pogledom na istrske vinograde in oljčne nasade! Ta vila se lahko uporablja za stanovanjske namene ali kot odlična naložba za turizem.

Za vse ostale informacije vam je ekipa Renome na voljo!