



Šifra :	00584
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	220 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Parkirišče :	Da
Terasa :	Da
Pokrita terasa :	Da
Bazen :	Da
Jacuzzi :	Da
Kuhinja :	Da
Žar :	Da
Shramba :	Da
Savna :	Da
Ogrevanje Tip - Talno ogrevanje :	Da
Ogrevanje Tip - Kamin :	Da
Klimatska naprava :	Da
Leto gradnje :	2021
Stanje nepremičnine :	Novogradnja
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Energetska izkaznica :	A+
Infrastruktura Električna :	Da
Infrastruktura Voda :	Da
Infrastruktura Kanalizacija :	Da

Prodamo moderno vilo z bivalno površino 220 m². Nahaja se v bližini mesta Novigrad, približno 2000 m od centra mesta in od plaže!

Ta vila je sestavljena iz 2 nadstropij. Pritličje je sestavljeno iz predsobe, pralnice, wc-ja, prostorne kuhinje z jedilnico in dnevne sobe, ki vodi na lepo urejeno pokrito teraso, sončno teraso in bazen (38 m²). V pritličju je tudi turška kopalnica. V zgornjem nadstropju so tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico ter čudovita terasa za poletno uživanje, kjer se nahaja finska savna in jacuzzi. Hiša ima pokrita parkirna mesta. Vila je vrhunsko urejena, z moderno notranjostjo ter enako privlačno in usklajeno zunanostjo, kar dokazuje, da je bilo pri opremljanju te hiše premišljeno na vsako podrobnost. Ta vila se lahko uporablja za stanovanjske namene ali kot odlična naložba za turizem.



RENOME

RENOME REAL ESTATE

Bužinija, Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad

e-mail: info@renome-realestate.com

web: renome-realestate.com

info: +385 99 535 9151 | +385 91 346 3009

SeeAdria vam je na voljo za vse ostale informacije!