



Šifra :	00493
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	103 m ²
Oddaljenost od centra :	100 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Pogled na morje :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Parkirišče :	Da
Terasa :	Da
Klimatska naprava :	Da
Leto prenove :	2019
Lastniški list :	Da
Infrastruktura Električna :	Da
Infrastruktura Voda :	Da
Infrastruktura Optični internet :	Da
Infrastruktura Kanalizacija :	Da

Cena **595.000**

Sestavljen je iz dveh etaž, v 1. nadstropju so 4 spalnice z zakonskimi posteljami (ena ima izhod na balkon), kopalnica, shramba in pralnica, ki vodi na drugi balkon.

V 2. nadstropju je dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, kopalnica in balkon (izhod iz dnevne sobe in kuhinje).

Vhod je z notranjega dvorišča, urejeno je parkirno mesto za en avto, dve parkirni mesti sta zakupljeni na velikem parkirišču cca 300m stran.

Ogrevanje in hlajenje je rešeno s klimatskimi napravami (2 v vsakem nadstropju), v dnevni sobi pa je kamin.

Zgornje nadstropje je bilo dozidano 2009, vse legalizirano, zadnja prenova 2019. Stanovanje je v celoti opremljeno, vseljivo ali takoj oddano.

Pohištvo in vse v notranjosti je vključeno v ceno.