



Codice :	00493
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	103 m2
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	100 m
Vista mare :	Sì
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Sì
Terrazza :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Anno di ristrutturazione :	2019
Certificato di proprietà :	Sì
Infrastruttura Elettricità :	Sì
Infrastruttura Acqua :	Sì
Infrastruttura Internet in fibra ottica :	Sì
Infrastruttura Fognatura :	Sì

Prezzo **595.000**

Si compone di due piani, al 1° piano ci sono 4 camere con letti matrimoniali (una ha accesso al balcone), bagno, ripostiglio e lavanderia da cui si accede ad un altro balcone.

Al 2° piano si trova un soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e balcone (uscita dal soggiorno e dalla cucina).

L'ingresso è dal cortile interno, c'è un posto auto per un'auto, due posti auto sono affittati in un ampio parcheggio a circa 300 mt. Il riscaldamento e il raffrescamento sono risolti dai condizionatori (2 per piano), e nel soggiorno è presente un camino.

Il piano superiore è stato aggiunto nel 2009, tutto legalizzato, l'ultima ristrutturazione nel 2019. L'appartamento è completamente attrezzato, pronto da abitare o affittare immediatamente.

Mobili e tutto l'interno sono inclusi nel prezzo.