



Codice :	00450
Località :	Cittanova
Superficie dell'edificio :	170 m ²
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	2500 m
Vista mare :	Sì
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Sì
Terrazza coperta :	Sì
Piscina :	Sì
Ripostiglio :	Sì
Riscaldamento Tipo - A pavimento	Sì
Riscaldamento Tipo - Pompa di calore :	
Aria condizionata :	Sì
Anno di costruzione :	2022
Condizioni :	In costruzione
Permesso di costruzione :	Sì
Infrastruttura Elettricità :	Sì
Infrastruttura Acqua :	Sì
Infrastruttura Fognatura :	Sì

Prezzo **730.000**

Bella e moderna villa in vendita a 2500 m dalla città di Novigrad e dalla spiaggia. Si compone di un seminterrato che ospita la sala macchine, ripostiglio, lavanderia, bagno e 1 camera da letto. Il piano terra è composto da un ingresso, 2 ampie camere da letto, wc, bagno e soggiorno open space con cucina e zona pranzo che copre una superficie di 45 m². Il soggiorno si apre su una terrazza coperta e sulla piscina attraverso un'ampia vetrata. Il completamento è previsto nell'autunno del 2022.