



Šifra :	00578
Lokacija :	Poreč
Površina objekata :	230 m ²
Površina zemljišta :	750 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	2700 m
Pogled na more :	Da
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj WC-a :	1
Parking :	Da
Terasa :	Da
Natkrivena terasa :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Spremište :	Da
Sauna :	Da
Grijanje Tip - Podno :	Da
Grijanje Tip - Kamin :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina izgradnje :	2023
Stanje :	U izgradnji
Energetski certifikat :	A+
Infrastruktura Struja :	Da
Infrastruktura Voda :	Da
Infrastruktura Internet optika :	Da
Infrastruktura Kanalizacija :	Da

Cijena **1.200.000**

Prodaje se prekrasna moderna vila na 2 etaže u okolici Poreča. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravaka, kuhinje i blagovaonice u "open space" izvedbi od čak 57 m², wellness-kutka za uživanje, tehničke sobe, praonice i WC-a za goste. Na prvome katu nalaze se četiri en suite spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasa od 36 m².

Vila ima krovnu terasu od 43 m². U središnjem dijelu vrta nalazi se bazen, a oko njega sunčalište, natkrivena terasa od 55 m² i kamin.

Vila će imati alarm i video nadzor.

Za sve ostale informacije tim SeeAdria stoji na raspolaganju!