



<b>Šifra :</b>	00564
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekata :</b>	253 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	500 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	5
<b>Parking :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Natkrivena terasa :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Grijanje Tip - Podno :</b>	Da
<b>Grijanje Tip - Kamin :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2022
<b>Stanje :</b>	Novogradnja
<b>Vlasnički list :</b>	Da
<b>Građevinska dozvola :</b>	Da
<b>Infrastruktura Struja :</b>	Da
<b>Infrastruktura Voda :</b>	Da
<b>Infrastruktura Kanalizacija :</b>	Da

**Cijena** **1.200.000**

Prodaje se ekskluzivni Penthouse u Poreču ukupne površine 253,30 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom u " open space " izvedbi, 5 spavaćih soba, 5 kupaonica, balkona. Stanu pripada velika krovna terasa, 3 parkirna mjesta, garaža i 2 spremišta. Nalazi se na samo 500 metara udaljenosti od mora, te otprilike 1 km od centra grada.

Stan ima vlastito mjerenje potrošnje vode, električne energije i plina.

Za sve ostale informacije tim SeeAdria stoji na raspolaganju!