



Šifra :	00493
Lokacija :	Poreč
Površina objekata :	103 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Da
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Terasa :	Da
Klima uređaj :	Da
Godina adaptacije :	2019
Vlasnički list :	Da
Infrastruktura Struja :	Da
Infrastruktura Voda :	Da
Infrastruktura Internet optika :	Da
Infrastruktura Kanalizacija :	Da

Cijena **595.000**

Sastoji se od dvije etaže, na 1. katu se nalaze 4 spavaće sobe sa bračnim krevetima (iz jedne je izlaz na balkon), kupaonica, spremište i vešeraj iz kojeg se izlazi na još jedan balkon.

Na 2. katu se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupatilo te balkon (izlaz iz dnevnog i kuhinje).

Ulaz je iz unutarnjeg dvorišta, tu se nalazi prostor za parkiranje za jedno auto, zakupljena su dva parkinga na velikom parkingu cca 300m dalje.

Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajima (po 2 na svakom katu), a u dnevnom se nalazi i kamin.

Gornji kat je dozidan 2009. godine, sve legalizirano, zadnja adaptacija 2019. Stan je u potpunosti opremljen, spreman odmah za useljenje ili rentanje.

Namještaj i sve što je unutra je uključeno cijenu.