



<b>Šifra :</b>	00450
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekata :</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2500 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Parking :</b>	Da
<b>Natkrivena terasa :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Spremište :</b>	Da
<b>Grijanje Tip - Podno :</b>	Da
<b>Grijanje Tip - Dizalica topline :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2022
<b>Stanje :</b>	U izgradnji
<b>Građevinska dozvola :</b>	Da
<b>Infrastruktura Struja :</b>	Da
<b>Infrastruktura Voda :</b>	Da
<b>Infrastruktura Kanalizacija :</b>	Da

**Cijena** **730.000**

Prodaje se prekrasna i moderna vila 2500m od grada Novigrada i plaže. Sastoji se od suterena u kojem su smješteni strojarnica, spremište, praonica, kupaonica i 1 spavaća soba. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, 2 velike spavaće sobe, WC-a, kupaonice i open space dnevnog boravaka sa kuhinjom i blagovaonicom koji se prostiru na površini od 45 m<sup>2</sup>. Iz dnevnog boravka se kroz veliku staklenu stijenu izlazi na natkrivenu terasu i bazen. Završetak gradnje se očekuje na jesen 2022.