



<b>Code :</b>	00753
<b>Standort :</b>	Novigrad
<b>Objektfläche :</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	100 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Stockwerke :</b>	2
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Anzahl der Parkplätze :</b>	1
<b>Balkon :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja
<b>Einbruchssichere Tür :</b>	Ja
<b>Heizung Art - Fußbodenheizung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2026
<b>Grundbuchauszug :</b>	Ja
<b>Baugenehmigung :</b>	Ja
<b>Teilungserklärung :</b>	Ja
<b>Infrastruktur Strom :</b>	Ja
<b>Infrastruktur Wasser :</b>	Ja
<b>Infrastruktur Kanalisation :</b>	Ja

**Preis** **609.195**

Luxuriöse Apartments in Toplage, nur 100 Meter vom Meer und Strand entfernt, stehen zum Verkauf.  
 Jede Wohnung bietet einen traumhaften Ausblick, Fußbodenheizung in allen Räumen und hochwertige Aluminiumfenster und -türen mit getöntem Glas. Apartment B4 mit einer Gesamtfläche von 71,67 m<sup>2</sup> besteht aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer mit Zugang zur Terrasse.  
 Zur Wohnung gehören ein Parkplatz und ein Abstellraum.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!