



<b>Code :</b>	00730
<b>Standort :</b>	Tar-Vabriga
<b>Objektfläche :</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2500 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Ruhige Lage :</b>	Ja
<b>Nähe zu Geschäften :</b>	Ja
<b>Nähe zum Kindergarten :</b>	Ja
<b>Nähe zu Sporteinrichtungen :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	3
<b>Anzahl der Ebenen :</b>	2
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Anzahl der Parkplätze :</b>	2
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Terrasse :</b>	Ja
<b>Balkon :</b>	Ja
<b>Abstellraum :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja
<b>Einbruchsichere Tür :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2026



**Preis** **582.150**



Zum Verkauf steht eine Maisonette-Wohnung im 3. Obergeschoss mit ausgebautem Dachgeschoss und einer Wohnfläche von 155,24 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus Eingangsbereich, Schlafzimmer, Badezimmer, Abstellraum, Wohnzimmer mit Küche und Zugang zu einem Balkon. Eine Innentreppe führt in die zweite Etage mit drei Schlafzimmern, Badezimmer und Ankleidezimmer. Zwei Schlafzimmer haben Zugang zu einer Terrasse mit schöner Aussicht. Heizung/Kühlung über Klimaanlage. Die erste Phase der Fußbodenheizung ist bereits installiert. Zur Wohnung gehören zwei Garagenstellplätze.



Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!