



RENOME

RENOME REAL ESTATE

Bužinija, Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad

e-mail: info@renome-realestate.com

web: renome-realestate.com

info: +385 99 535 9151 | +385 91 346 3009



Code :	00712
Standort :	Novigrad
Objektfläche :	100 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	100 m
Meerblick :	Ja
Ruhige Lage :	Ja
Städtisches Gebiet :	Ja
Nähe zu Geschäften :	Ja
Nähe zur Schule :	Ja
Nähe zum Kindergarten :	Ja
Nähe zu Sporteinrichtungen :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Stockwerke :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Parkplatz :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	1
Terrasse :	Ja
Überdachte Terrasse :	Ja
Jacuzzi :	Ja
Keller :	Ja
Abstellraum :	Ja
Möbliert :	Ja
Aufzug :	Ja
Einbruchssichere Tür :	Ja
Heizung Art - Fußbodenheizung :	Ja
Heizung Art - Wärmepumpe :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2023
Zustand :	Neubau
Grundbuchauszug :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Nutzungsgenehmigung :	Ja
Teilungserklärung :	Ja
Energieausweis :	1
Infrastruktur Strom :	Ja
Infrastruktur Wasser :	Ja
Infrastruktur Kanalisation :	Ja

Preis 899.000

Im Herzen des malerischen Novigrad gelegen, vereint dieses



RENOME REAL ESTATE

Bužinija, Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad

e-mail: info@renome-realestate.com

web: renome-realestate.com

info: +385 99 535 9151 | +385 91 346 3009

Apartment modernen Luxus, Komfort und anspruchsvolles Design.

Dieses elegant eingerichtete Apartment befindet sich im zweiten Stock eines gut gebauten Gebäudes mit Aufzug. Von der Terrasse aus bietet sich ein spektakulärer Blick auf den Yachthafen von Novigrad sowie die friedlich im Hafen liegenden Yachten und Segelboote.

Genießen Sie einen privaten Whirlpool unter freiem Himmel oder entspannen Sie mit einem Buch in einem der Designer-Sessel – die Terrasse dieses Apartments zählt zu den schönsten der Stadt. Neben einem Platz zum Entspannen bietet die Terrasse auch einen überdachten Essbereich im Freien, ideal für Mahlzeiten im Freien.

Das Interieur des Apartments wurde sorgfältig für maximalen Komfort gestaltet.

Der großzügige, offene Wohnbereich umfasst ein elegantes Wohnzimmer mit großem Smart-TV, eine moderne Küche mit Kochinsel und einen voll ausgestatteten Essbereich.

Das Apartment verfügt über drei stilvoll eingerichtete Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Zur Wohnung gehören ein Abstellraum im Keller und ein Parkplatz.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!