



<b>Code :</b>	00564
<b>Standort :</b>	Poreč
<b>Objektfläche :</b>	253 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Terrasse :</b>	Ja
<b>Überdachte Terrasse :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Abstellraum :</b>	Ja
<b>Heizung Art - Fußbodenheizung :</b>	Ja
<b>Heizung Art - Kamin :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Zustand :</b>	Neubau
<b>Grundbuchauszug :</b>	Ja
<b>Baugenehmigung :</b>	Ja
<b>Infrastruktur Strom :</b>	Ja
<b>Infrastruktur Wasser :</b>	Ja
<b>Infrastruktur Kanalisation :</b>	Ja

**Preis** **1.200.000**

Zum Verkauf steht ein exklusives Penthouse in Poreč mit einer Gesamtfläche von 253,30 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem großen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer im „Open Space“ Design, 5 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, einem Balkon. Die Wohnung verfügt über eine große Dachterrasse, 3 Stellplätze, eine Garage und 2 Abstellräume. Es liegt nur 500 Meter vom Meer und etwa 1 km vom Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung verfügt über eine eigene Messung des Wasser-, Strom- und Gasverbrauchs.

Für alle weiteren Informationen steht das SeeAdria-Team gerne zur Verfügung!